

**ДО
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ ГР.
ДРЯНОВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от АНГЕЛ АНГЕЛОВ

За кмет на Община Дряново

Съгласно Заповед № 695/09.11.2023 г.

ОТНОСНО: Искане за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП - ПП) за линеен обект на техническата инфраструктура - подземно ел. захранване от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново до ПИ с идентификатор 14458.1.141 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-03-5/07.07.2025г., от „СИРИУС СОЛАР ИНВЕСГГ с ЕИК 206675280 е постъпило искане за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП - ПП) за линеен обект на техническата инфраструктура - подземно ел. захранване от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново до ПИ с идентификатор 14458.1.141 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново.

Заданието е разработено в обхват: ПИ с идентификатори 14458.154.4 и 14458.1.200 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново и ПИ с идентификатори 23947.501.9820 и 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново

Частта на трасето от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 до ПИ с идентификатор 23947.501.9820 по КККР на гр. Дряново попада в съществуващ сервитут на кабел от бивш Вагонен завод до подстанция - Дряново. Обхвата на новото трасе е от ПИ с идентификатор 23947.501.9820 по КККР на гр. Дряново (т.1 на графичната част) до ПИ с идентификатор 14458.1.14Д по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново (т.11 на графичната част).

Обща дължина на новото трасе - 116м.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че предложението за ПУП - ПП за линеен обект на техническата инфраструктура - подземно ел. захранване от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново до ПИ с идентификатор 14458.1.141 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново засяга поземлен имоти публична общинска собственост, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗЗЗЗ), Общински съвет - Дряново дава предварително съгласие за промяна на предназначението на части от поземлен имот, публична общинска собственост, вид на територията - „Земеделска“, с НТП „За местен път“ с идентификатор 14458.154.4 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново във връзка с искане за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП - ПП) за линеен обект на техническата инфраструктура - подземно ел. захранване от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново до ПИ с идентификатор 14458.1.141 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решение на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 3 от ЗЗЗЗ, Общински съвет - Дряново дава предварително съгласие за учредяване на сервитути върху поземления имот по т.1, след влизане в сила на ПУП - ПП за линеен обект на техническата инфраструктура - подземно ел. захранване от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново до ПИ с идентификатор 14458.1.141 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие за учредяване на сервитут върху имота по т.1 - до влизане в сила на Заповед на Кмета на Община Дряново по реда на чл. 193, ал. 4 от ЗУТ.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124а, ал. 1 и чл.59, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Общински съвет - Дряново:

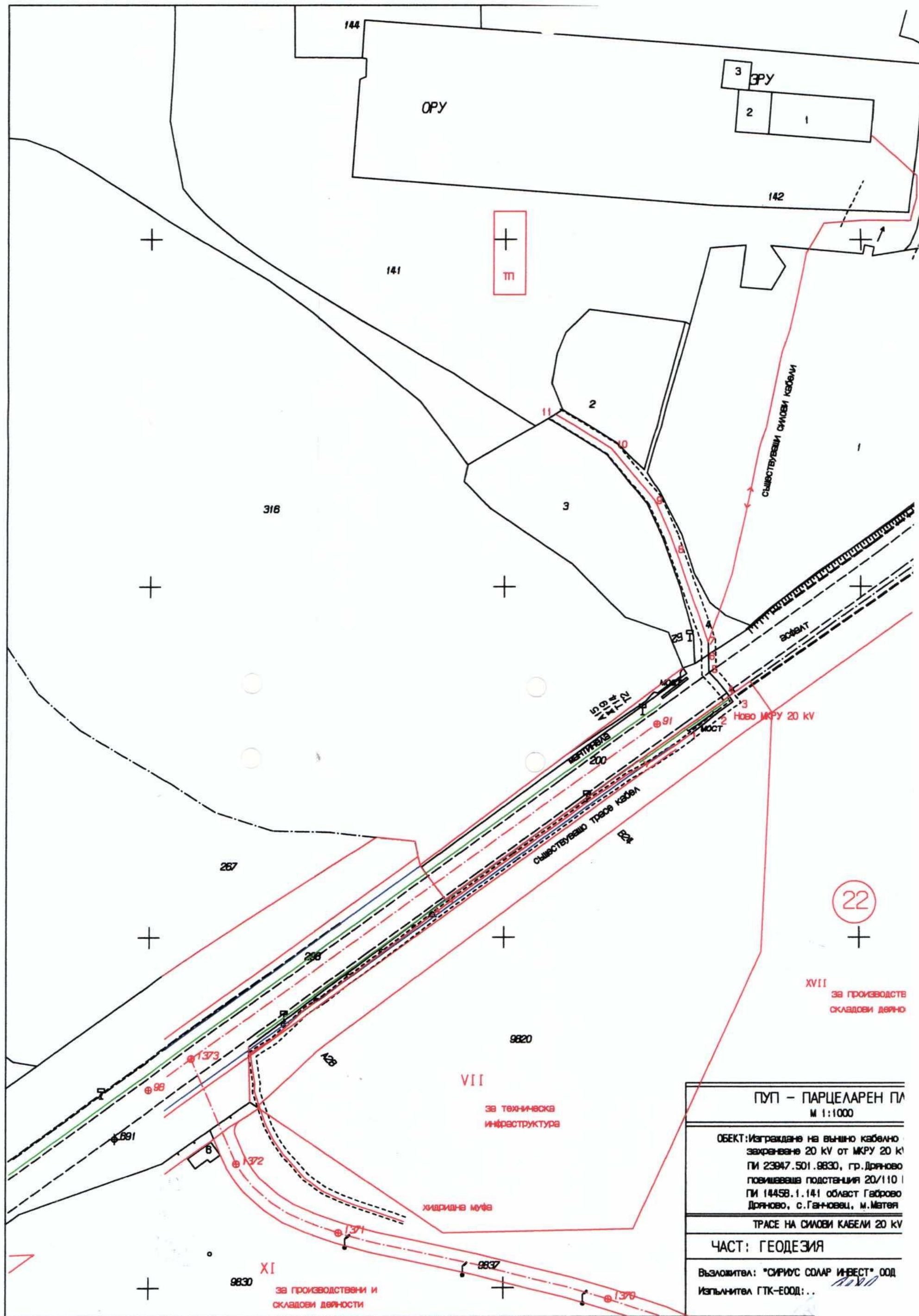
3.1. Одобрява техническото задание по чл.125 от ЗУТ.

3.2. Разрешава изработването на проект на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП - ПП) за линеен обект на техническата инфраструктура - подземно ел. захранване от ПИ с идентификатор 23947.501.9836 по КККР на гр. Дряново до ПИ с идентификатор 14458.1.141 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново.

4. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение:

1. ПУП - ПП - графична част.
2. Техническо задание по чл.125 от ЗУТ.
3. Регистър на засегнатите от трасето имоти



ТУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛ М 1:1000
ОБЕКТ: Изграждане на външно кабелно захранване 20 kV от МКРУ 20 kV ПИ 23947.501.9830, гр. Дряново повишава подстанция 20/110 I ПИ 14458.1.141 област Габрово Дряново, с. Ганчево, м. Метей
ТРАСЕ НА СИЛОВА КАБЕЛ 20 kV
ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ
Възложител: "СИРИУС СОЛАР ИНВЕСТ" ООД Изпълнител: ГТК-ЕООД:...

Координатна система 2005 г.

ПУП – ПЛАН СХЕМА

ОБЕКТ: Изграждане на външно кабелно ел.захранване
20kV от МКРУ 20 kV в имот ПИ 23947.501.9830,
гр.Дряново до нова повишаваща подстанция 20kV
в имот ПИ 14458.1.141 обл.Габрово,
община Дряново, с.Ганчовец, м.Матяя.

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

	X	Y
1	4761257.54	499052.38
2	4761264.26	499060.52
3	4761267.01	499064.31
4	4761268.55	499063.35
5	4761275.12	499057.55
6	4761280.44	499057.42
7	4761284.01	499057.32
8	4761314.29	499046.80
9	4761324.58	499042.31
10	4761339.47	499030.26
11	4761349.78	499014.20

ИЗПЪЛНИТЕЛ ГТК-ЕООД:...

ПУП – ПЛАН СХЕМА

**ОБЕКТ: Изграждане на външно кабелно ел.захранване
20kV от МКРУ 20 kV в имот ПИ 23947.501.9830,
гр.Дряново до нова повишаваща подстанция 20kV
в имот ПИ 14458.1.141 обл.Габрово,
община Дряново, с.Ганчовец, м.Матей.**

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

СПИСЪК НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО МИНАВА ТРАСЕТО НА КАБЕЛ НН

Имот N	Начин на трайно ползване	К.	Площ /кв.м./	Дължина /м/	Площ в сервитута /кв.м./	Име на собственика на имота	Вид собственост
14458.154.4	Местен път		565	85.00	340.0	Община Дряново	Общинска публична
14458.1.200	За път от републиканската пътна мрежа		12404	14.00	56.0	ДЪРЖАВАТА	Държавна публична
23947.501.9820	За водно стопанство, хидромелиоративни съоръжения		13002	17.00	35.7	ОБЩИНА ДРЯНОВО	Общинска публична

116.0м

ИЗПЪЛНИТЕЛ ГТК-ЕООД:...

/инж.Р.Милчева/

ЗАДАНИЕ

По чл.125 от ЗУТ, във връзка с чл.124а от ЗУТ

За изграждане на външно кабелно ел.захранване 20kV от МКРУ 20 kV в имот ПИ 23947.501.9830, гр.Дряново до нова повишаваща подстанция 20kV в имот ПИ 14458.1.141 обл.Габрово, община Дряново, с.Ганчовец, м.Матей, да се изработи ПУП-План схема на трасе силови кабели 20 kV от съществуващ кабел.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И КОНТАКТ

Възложител: СИРИУС СОЛАР ИНВЕСТ” ООД .

ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Настоящото задание за изграждане на външно кабелно ел.захранване 20kV от МКРУ 20 kV в имот ПИ 23947.501.9830, гр.Дряново до нова повишаваща подстанция 20kV в имот ПИ 14458.1.141 обл.Габрово, община Дряново, с.Ганчовец, м.Матей има за цел изграждане на нов кабел от съществуващ кабел.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБХВАТ НА РАЗРАБОТКАТА

Обхвата на разработката е проектиране на нов кабел от съществуващ кабел до имота на собственика – ПИ 14458.1.141 с.Ганчовец, общ.Дряново.

ИЗХОДНИ ДАННИ

При изработване на ПУП-План схема трасето да е съобразено със заснетия съществуващ кабел.

ЕТАПИ НА ИЗРАБОТВАНЕ

Проектът да се изработи в два етапа – предложение и окончателен проект.

ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

Проектът да съдържа:

- текстови материали – обяснителна записка ;
- графични материали – ПУП-План схема.

При проектирането да се спазват изискванията за ЗУТ.

Към настоящето задание са приложени:

- ПУП-План схема в М 1:000 - предложение
- обяснителна записка

**юли 2025г.
гр.Дряново**

Възложител:.....

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПУП – ПЛАН СХЕМА

ОБЕКТ: Изграждане на външно кабелно ел.захранване
20kV от МКРУ 20 kV в имот ПИ 23947.501.9830,
гр.Дряново до нова повишаваща подстанция 20kV
в имот ПИ 14458.1.141 обл.Габрово,
община Дряново, с.Ганчовец, м.Матей.

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

За изработване на ПУП – ПЛАН СХЕМА сме извършили заснемане на съществуващ кабел НН от ПИ 14458.1.142 до ПИ 14458.1.141.

Присъединяването на електрическата централа към електроразпределителната мрежа ще се осъществи, като се изгради нов кабел от съществуващият кабел в т.1 до т.11.

Трасето на новата кабелна линия започва от т.1 в ПИ 23947.501.9820 с начин на трайно ползване – водно стопанство, хидромелиоративни съоръжения, собственост на Община Дряново, преминава през него до т.4.

От т.4 до т.6 трасето преминава подземно в ПИ 14458.1.200 с площ 12404кв.м. , за път от републиканската пътна мрежа , територия на транспорта, собственост на Държавата.

От т.6 до т.11 трасето преминава през ПИ 14458.154.4 – местен път, собственост на Община Дряново и достига до ПИ 14458.1.141, където ще се изгради трафопост.

Сервитутът на кабела е 2.10 м./0.60 от едната страна , 1.50 от другата страна до т.4/ и 4м /по 2м от двете страни до т.11.

Дължината на кабела е **116.0 м.**

Изработен е ПУП-План схема в М 1:1000, координатен регистър на трасето и списък на имотите през които минава трасето.

Съставил:.